



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό **18/2019**  
Τακτικής Συνεδρίασης του  
Δημοτικού Συμβουλίου  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 402/2019**  
**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Λήψη απόφασης για χορήγηση παράτασης του χρόνου περαίωσης της εργασίας «Υπηρεσίες προετοιμασίας λεπτομερή σχεδιασμού για την εγκατάσταση Φ/Β συστημάτων στο πλαίσιο του προγράμματος PRODESA”.**

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις **20 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18.00** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **37042/70/13-11-2019** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του. Η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010 (ΦΕΚ Α' 87) με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 40 μέλη:

#### ΠΑΡΟΝΤΑ

#### ΑΠΟΝΤΑ

1	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.	21	ΒΑΖΑΙΟΣ Μ.	1	ΠΑΠΑΔΑΚΑΚΗΣ ΕΛ
2	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.	22	ΒΡΕΤΤΟΣ Ν.		
3	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Α.	23	ΓΡΙΛΙΑΣ Π.		
4	ΒΑΜΒΑΚΟΥΣΗΣ ΣΤ.	24	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.		
5	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.	25	ΜΑΛΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.		
6	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ Σπ.	26	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.- Ι.		
7	ΘΑΝΟΥ Μ.	27	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.		
8	ΚΑΝΤΖΕΛΗ Ε.	28	ΧΑΛΛΑΡΗ Α.		
9	ΚΟΥΤΣΑΝΔΡΕΑΣ Β.	29	ΔΗΜΟΥ Π.		
10	ΜΠΑΝΤΟΥΝΑΣ Π.	30	ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ Α.		
11	ΜΠΑΖΙΩΝΗΣ Χ.	31	ΓΙΑΝΝΕΖΟΣ Α.		
12	ΜΠΕΛΛΟΣ Χ.	32	ΣΚΙΑΛΙΩΤΗ Ε.		
13	ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ Ι.	33	ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ Π.		
14	ΣΙΟΥΜΠΑΛΑ Ο.	34	ΔΟΥΡΟΥ ΑΝ.		
15	ΣΟΦΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.	35	ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ Γ.		
16	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.	36	ΑΝΤΙΜΙΣΑΡΗ Α.		
17	ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Ε.	37	ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ Θ.		
18	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ	38	ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ Α.		
19	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ – ΠΟΥΛΟΥ Α.	39	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.		
20	ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.	40	ΚΟΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Δ		

Χρήη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται η Δήμαρχος κα Ανδρούτσου Μαρία, η οποία κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση της Προέδρου

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος

Α)) την υπ' αρ. πρωτ. 35261/11-11-19 εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής:

<< **Θέμα:** Έγκριση παράτασης χρόνου περαίωσης της εργασίας «Υπηρεσίες προετοιμασίας λεπτομερή σχεδιασμού για την εγκατάσταση Φ/Β συστημάτων στο πλαίσιο του προγράμματος PRODESA».

**Σχετ.:** 1) Η με αρ.πρωτ.29525 / 06.09.2019 σύμβαση του έργου.

2) Η με αρ.πρωτ.35261 / 30.10.2019 αίτηση της αναδόχου εταιρίας

Σας γνωρίζουμε ότι η ανάδοχος εταιρία της εργασίας «Υπηρεσίες προετοιμασίας λεπτομερή σχεδιασμού για την εγκατάσταση Φ/Β συστημάτων στο πλαίσιο του προγράμματος PRODESA». «ΚΑΣΙΟΥΜΗΣ ΝΙΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» με δ.τ. «SOLYTICS», με το (2) σχετικό έγγραφό της, θεωρεί ότι η εργασία η οποία έχει αναλάβει να εκτελέσει με την (1) σχετική σύμβαση, θα πρέπει να τύχει παράταση διαστήματος τριών (3) ημερολογιακών μηνών, για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτό.

Επειδή θεωρούμε ότι ευσταθούν οι λόγοι για την χορήγηση παράτασης, παρακαλούμε το Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη σχετικής απόφασης.

**Συνημμένα:** Το (2) σχετικό.

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΒΑΣΙΛΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ>>

και β) την με αριθμ. πρωτ. 35261/30-10-19 αίτηση της αναδόχου εταιρείας, η οποία έχει ως εξής:

<<

Πρός: Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Αγίου Δημητρίου

Θέμα: Αίτημα τροποποίησης χρονοδιαγράμματος και παράτασης καταληκτικών ημερομηνιών σύμβασης 29525/2019

Σε συνέχεια της από 6/9/2019 υπογραφής της σύμβασης με αριθμό 29525/2019 για την υλοποίηση της μελέτης «Υπηρεσίες προετοιμασίας λεπτομερή σχεδιασμού για την εγκατάσταση Φ/Β συστημάτων στο πλαίσιο του προγράμματος PRODESA», και της από 19/9/2019 κατάθεσης στην υπηρεσία σας, του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της παραπάνω αναφερόμενης σύμβασης, ζητούμε σήμερα, Τετάρτη 30/10/2019, τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος αυτού και παράταση των καταληκτικών ημερομηνιών κατά 3 μήνες όπως αποτυπώνεται στον επικαιροποιημένο πίνακα, για τους παρακάτω λόγους:

- Αδυναμία της Τεχνικής Υπηρεσίας να μας παρέχει επαρκή στοιχεία σχετικά με το πολεοδομικό καθεστώς (στελέχη οικοδομικών αδειών, σχέδια μελετών κλπ) των 50 δημοτικών κτιρίων που εξετάζονται δεδομένου ότι δεν υπάρχει δημοτικό αρχείο με τα πολεοδομικά έγγραφα των κτιρίων.
- Έντονες καθυστερήσεις στο Κτηματολογικό Γραφείο Ηλιούπολης κατά τη διαδικασία ανεύρεσης των απαιτητών ΚΑΕΚ για τις 50 ιδιοκτησίες που μελετούνται.
- Έντονες καθυστερήσεις στο αρχείο των Υπηρεσιών Δόμησης Αργυρούπολης και Πειραιά κατά την αναζήτηση των στελεχών και των φακέλων των πολεοδομικών αδειών των 50 δημοτικών κτιρίων που εξετάζονται (λόγο λήξης προθεσμιών του Ν.4495/2017 υπάρχει μεγάλος φόρτος εργασίας στα αρχεία των υπηρεσιών).
- Έντονη καθυστέρηση της ΚΤΥΠ ΑΕ κατά τη διερεύνηση στοιχείων και την προώθηση εγγράφων προκειμένου να λάβουμε τα αντίστοιχα πολεοδομικά έγγραφα για τα κτίρια που έχουν κατασκευάσει.
- Καθυστερήσεις από την ΔΕΗ ΑΕ προκειμένου να συγκεντρωθούν οι λογαριασμοί κατανάλωσης των 50 κτιρίων και να κατηγοριοποιηθούν – αναλυθούν σύμφωνα με τα απαιτούμενα της σύμβασης.
- Καθυστερήσεις από τον ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ προκειμένου να ανευρεθούν και να προσκομιστούν οι υφιστάμενες ΥΔΕ που έχει καταχωρημένες στο αρχείο του για τα 50 κτίρια, δεδομένου ότι η Τεχνική Υπηρεσία δεν διαθέτει παρόμοιο/ανάλογο αρχείο.
- Αδυναμία της Τεχνικής Υπηρεσίας να μας παρέχει στοιχεία (σχέδια - τεύχος μελέτης, τεχνική έκθεση) για τις εγκαταστάσεις που είναι συνδεδεμένες σε δίκτυο Μ/Τ, δεδομένου ότι δεν υπάρχει ανάλογο αρχείο.

A/A	Τίτλος Παραδοτέου	Ολοκλήρωση Παραδοτέου
1.	Παραδοτέο Π1: «ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ»	5/2/2020
2.	Παραδοτέο Π2: «ΕΚΘΕΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ / ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΚΤΗΡΙΟ»	5/5/2020
3.	Παραδοτέο Π3: «ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΑΡΑΓΟΜΕΝΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΕΠΕΜΒΑΣΗ»	5/5/2020
4.	Παραδοτέο Π4: «ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ»	5/5/2020
5.	Παραδοτέο Π5: «ΕΚΔΟΣΗ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΤΗ (ΥΔΕ) ΓΙΑ ΤΑ ΚΤΗΡΙΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΘΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΥΝ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ»	5/6/2020

Παρατηρήσεις:

Με την προϋπόθεση ότι έχει παραδοθεί εγκαίρως το παραδοτέο Π1, θα υλοποιηθούν τα παραδοτέα Π2, Π3, Π4.

Με την προϋπόθεση ότι έχουν παραδοθεί εγκαίρως τα παραδοτέα Π2, Π3, Π4, θα υλοποιηθεί το παραδοτέο Π5.

Για όλους τους παραπάνω λόγους θεωρούμε το αίτημα μας εύλογο και παρακαλούμε να το κάνετε αποδεκτό.

Άγιος Δημήτριος, 30/10/2019

Για την εταιρεία.

**ΝΙΚΟΣ ΚΑΣΙΟΥΜΗΣ>>**

Στη συνέχεια η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, την με αριθμ. πρωτ. 35261/30-10-19 αίτηση της αναδόχου εταιρείας, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Με ψήφους **29 υπέρ και 3 κατά** (κ.κ. Γιαννέζος, Αβραμίδου, Σκιαδιώτη,) για τους λόγους που αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Χορηγεί παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών για τις «Υπηρεσίες προετοιμασίας λεπτομερή σχεδιασμού για την εγκατάσταση Φ/Β συστημάτων στο πλαίσιο του προγράμματος PRODESA» για τρεις ημερολογιακούς μήνες, σύμφωνα

με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και για τους λόγους που αναφέρονται στην αίτηση του αναδόχου.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Κουτσανδρέας, Βαζαίου, Δήμου, Κοτσόπουλος, Αλεξίου, Λασκαρίδης, Δούρου, Αρβανιτάκης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **402/20-11-2019**.

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΜΕΛΗ**

**ΚΑΝΤΖΕΛΗ ΕΛΕΝΗ**

**ΣΙΟΥΜΠΑΛΑ ΟΛΓΑ**

**Ακριβές απόσπασμα**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΚΑΝΤΖΕΛΗ ΕΛΕΝΗ**